

Algemene aannemings- en leveringsvoorwaarden Dakwerk Marum
Versie 2023

1. Definities

1.1. Dakwerk Marum eenmanszaak Marum, zaakdoende aan de Willem Dreeslaan 24 te (9363 EM) Marum.

1.2. Opdrachtgever: de natuurlijke of rechtspersoon die handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

1.3. Overeenkomst: iedere overeenkomst tot uitvoering van de werkzaamheden die tussen Dakwerk Marum en Opdrachtgever tot stand komt.

1.4. Werk: het totaal van de tussen Opdrachtgever en Dakwerk Marum overeengekomen werkzaamheden en de daarbij door Dakwerk Marum geleverde materialen.

1.5. Onderhoud: het verrichten van deugdelijke onderhoudswerkzaamheden aan de dakconstructie die nodig zijn voor de veiligheid en ongestoord functioneren daarvan.

2. Totstandkoming overeenkomst en wijzigingen

2.1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle huidige en toekomstige rechtsbetrekkingen tussen Dakwerk Marum en de Opdrachtgever.

2.2. Alle door Dakwerk Marum uitgebrachte offertes zijn vrijblijvend, ook indien zij een termijn voor aanvaarding vermelden, en kunnen te allen tijde door Dakwerk Marum worden herroepen.

2.3. Dakwerk Marum heeft te allen tijde het recht de aanbidding of offerte tot kort (uiterlijk 24 uur) na de aanvaarding ervan te herroepen. Dakwerk Marum heeft niet het recht de aanbidding of offerte te herroepen nadat begin is gegeven aan de uitvoering van de Overeenkomst.

2.4. Dakwerk Marum is niet gehouden uitvoering te geven aan geaccepteerde offertes wanneer deze zijn gebaseerd op kennelijke verschrijvingen.

2.5. Een Overeenkomst tussen Dakwerk Marum en Opdrachtgever komt in ieder geval tot stand wanneer:

- Opdrachtgever de offerte heeft geaccepteerd en de Overeenkomst getekend heeft

geretourneerd; of

- Dakwerk Marum een e-mail van Opdrachtgever heeft ontvangen waarin Opdrachtgever

uitdrukkelijk heeft aangegeven zonder nader voorbehoud akkoord te zijn met het aanbod van

Dakwerk Marum; of

- Dakwerk Marum (of een derde namens Dakwerk Marum) met de uitvoering van de Overeenkomst is begonnen.

Wanneer een Overeenkomst tussen Dakwerk Marum en Opdrachtgever tot stand komt, is Dakwerk Marum niet gebonden aan de algemene voorwaarden van Opdrachtgever. De algemene aannemings- en leveringsvoorwaarden van de Opdrachtgever worden hiermee uitdrukkelijk door Dakwerk Marum van de hand gewezen.

2.6. De in de offertes van Dakwerk Marum opgenomen specificaties, afmetingen, gewichten, tekeningen, berekeningen en andere omschrijvingen zijn zo nauwkeurig mogelijk, maar gelden alleen ter aanduiding van het te realiseren resultaat. Hieraan kan de Opdrachtgever geen rechten ontleen.

2.7. De getoonde en/of verstrekte specificaties, afmetingen, gewichten, tekeningen, berekeningen en andere omschrijvingen van Dakwerk Marum, mogen niet zonder toestemming aan derden ter hand worden gesteld, gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd worden. Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen 14 dagen na een daartoe strekkend verzoek van Dakwerk Marum, door de Opdrachtgever aan Dakwerk Marum te worden geretourneerd.

2.8. Voor zover in de Overeenkomst wordt afgeweken van het bepaalde in deze Algemene Voorwaarden prevaleert de inhoud van de Overeenkomst.

3. Annulering

3.1. Opdrachtgever is gerechtigd voordat de werkzaamheden op basis van de Overeenkomst zijn aangevangen de Overeenkomst schriftelijk te annuleren.

3.2. In geval van annulering is Opdrachtgever de volgende annuleringskosten aan Dakwerk Marum verschuldigd:

3.2.1. Bij annulering tot 30 dagen vóór de uitvoering van de Overeenkomst wordt 10% van de koop/-aanneemsom in rekening gebracht;

3.2.2. Bij annulering tot 14 dagen vóór de uitvoering van de Overeenkomst wordt 25% van de koop/-aanneemsom in rekening gebracht;

3.2.3. Bij annulering tot 7 dagen vóór de uitvoering van de Overeenkomst wordt 50% van de koop/-aanneemsom in rekening gebracht.

4. Prijzen

4.1. Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld zijn prijzen op offertes en overeenkomsten of op enige andere opgave van Dakwerk Marum in euro's, exclusief BTW. Daarnaast zijn de vermelde prijzen ook exclusief kosten van in- en uitlading, vervoers-, verlet- en verblijfskosten, verzekering en emballage. Indien Opdrachtgever consument is, worden de prijzen op de offertes inclusief BTW vermeld.

4.2. Een stijging van kostprijsbepalende factoren (zoals - maar niet uitsluitend - wijzigingen in wet- en regelgeving, overheidsmaatregelen, valutaschommelingen of wijzigingen in de prijzen van de benodigde materialen of grondstoffen), ontstaan na het sluiten van de overeenkomst, mogen door Dakwerk Marum worden doorberekend aan de Opdrachtgever. Indien Opdrachtgever consument is heeft de Opdrachtgever binnen drie maanden na een prijsverhoging het recht om de Overeenkomst te ontbinden.

4.3. Opdrachtgever kan zich, in het geval partijen niet uitdrukkelijk een prijs zijn overeengekomen, niet beroepen op eerder gedane aanbiedingen en offertes (al dan niet uitgevoerd) door Dakwerk Marum. Dakwerk Marum is gerechtigd de prijs in rekening te brengen die zij in vergelijkbare situaties ook in rekening brengt. Offertes gelden niet voor nabestellingen en/of toekomstige orders, tenzij uit de betreffende offerte(s) anders blijkt.

4.4. Indien de Overeenkomst aanneming van Werk betreft op regie basis, dan zal de overeengekomen uurprijs maal het aantal gewerkte uren worden gefactureerd, waarbij het factuurbedrag wordt verhoogd met eventuele geleverde c.q. gebruikte materialen. Tevens wordt het factuurbedrag verhoogd met voorrijkosten.

5. Facturatie, betaling en opeisbaarheid

5.1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen dient betaling binnen 14 dagen na factuurdatum per bank te geschieden, tenzij in de offerte of de Overeenkomst een afwijkende betalingstermijn is opgenomen, in dat geval geldt de in de offerte of Overeenkomst opgenomen betalingstermijn.

5.2. Wanneer betaling niet heeft plaatsgevonden binnen de overeengekomen betalingstermijn, is de Opdrachtgever vanaf de datum van het verstrijken van de betalingstermijn rente aan Dakwerk Marum

verschuldigd. De rente bedraagt 12% per jaar, maar is gelijk aan de wettelijke handelsrente (6:119a BW) als deze hoger is. Indien Opdrachtgever consument is geldt uitsluitend de wettelijke rente voor consumententransacties.

5.3. De Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle door Dakwerk Marum (zowel in- als buiten rechte) werkelijk gemaakte kosten die betrekking hebben op de incasso van haar vorderingen op de Opdrachtgever, met een minimum van € 1.000,00 per factuur. Indien Opdrachtgever consument is, worden de buitengerechtigde kosten berekend conform het besluit Buitengerechtigde Incassokosten.

5.4. Al hetgeen de Opdrachtgever aan Dakwerk Marum verschuldigd is, is onmiddellijk opeisbaar indien een betalingstermijn is overschreden, het faillissement (of het in een ander land gehanteerde equivalent daarvan) van de Opdrachtgever is uitgesproken, de Opdrachtgever surseance van betaling (of het equivalent daarvan) aanvraagt, wanneer beslag op zaken of vorderingen van de Opdrachtgever wordt gelegd, wanneer de Opdrachtgever (vennootschap) wordt ontbonden of geliquideerd of haar bedrijfsvoering staakt, de Opdrachtgever (natuurlijk persoon) het verzoek doet te worden toegelaten tot de gerechtelijke schuldsanering (of het equivalent daarvan), onder curatele wordt gesteld of overlijdt.

5.5. Betalingen dienen te geschieden in euro's.

5.6. Het recht van de Opdrachtgever om zijn vorderingen op Dakwerk Marum te verrekenen met betalingsverplichtingen aan Dakwerk Marum uit welke hoofde dan ook is uitgesloten. De Opdrachtgever heeft in geen geval recht om enige verbintenis op te schorten. Het voorgaande geldt niet indien Opdrachtgever de Overeenkomst aangaat als consument.

6. Uitvoering van de overeenkomst

6.1. Indien Dakwerk Marum in haar offertes/aanbiedingen te leveren materialen heeft opgenomen, baseert Dakwerk Marum zich ten aanzien van deze materialen op de gegevens die door de producent of de leverancier van deze goederen aan hem zijn verstrekt wat betreft de gedragingen en de eigenschappen van deze materialen.

6.2. Dakwerk Marum komt met de Opdrachtgever gezamenlijk een datum en tijdstip overeen waarop het bepaalde in de Overeenkomst zal worden uitgevoerd. Dakwerk Marum zal zich inspannen om binnen een

redelijke termijn uitvoering te geven aan de Overeenkomst. Daarnaast verplicht Dakwerk Marum zich na aanvang van het werk, de werkzaamheden zoveel mogelijk aaneensluitend voort te zetten.

6.3. Dakwerk Marum neemt bij de uitvoering van het Werk de daarop van toepassing zijnde wettelijke voorschriften in acht zoals deze van kracht zijn of zullen zijn ten tijde van de levering/uitvoering.

6.4. Dakwerk Marum heeft het recht om derden in te schakelen voor de uitvoering van de Overeenkomst.

6.5. Dakwerk Marum is bevoegd om in gedeelten de Overeenkomst uit te voeren, dan wel (naar haar eigen keuze) gerechtigd te wachten met het uitvoeren van de Overeenkomst indien dit redelijk is ten opzichte van de uitvoering van de Overeenkomst.

6.6. Dakwerk Marum verstrekt de Opdrachtgever duidelijke informatie over het lossen van de materialen, zodat de Opdrachtgever er voor zorgt dat de plaats van aflevering van de materialen goed bereikbaar is en de materialen naast het daartoe ingezette voertuig kunnen worden gelost. Dakwerk Marum vermeldt dit, indien van toepassing, expliciet in de offerte.

6.7. Tijdelijke voorzieningen door Dakwerk Marum aangebracht, worden door Dakwerk Marum bij het einde van het Werk verwijderd.

7 Bouwplaatsvoorzieningen

7.1. De Opdrachtgever draagt er zorg voor dat het door Dakwerk Marum voor de uitvoering van het Werk in te zetten personeel kosteloos gebruik kan maken van de sanitaire voorzieningen. Daarnaast verschaft Opdrachtgever aan Dakwerk Marum de aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van het voor het Werk benodigde energie en water, die voldoen aan de ter zake geldende wettelijke voorschriften. De kosten van elektriciteit, gas, water en de sanitaire voorzieningen komen voor rekening van de Opdrachtgever.

7.2. De Opdrachtgever draagt zorg voor zodanige goede verharde toegangswegen dat het materiaal te allen tijde in volle ladingen tot en met de plaats van het Werk kan worden gebracht bij gebreke waarvan Dakwerk Marum de extra kosten, als gevolg daarvan, in rekening kan brengen bij de Opdrachtgever.

7.3. Kosten die ontstaan doordat aan het in dit artikel bepaalde niet, niet tijdig of niet volledig is voldaan, zijn voor rekening van de Opdrachtgever.

8. Onvoorziene omstandigheden

8.1. Dakwerk Marum is gerechtigd om de werkzaamheden uit te stellen vanwege onvoorziene omstandigheden, waaronder - maar niet uitsluitend - valt slechte weersomstandigheden, met betrekking tot de aanvang en uitvoering van het Werk. Dakwerk Marum zal de Opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen.

8.2. Eventuele extra kosten die Dakwerk Marum moet maken in verband met een onvoorziene omstandigheid die onmiddellijk handelen vereist en die redelijk zijn ter beperking van de schade, zullen door de Opdrachtgever worden vergoed, tenzij de omstandigheid naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid voor risico van Dakwerk Marum komt.

9. Overmacht

9.1. In geval van overmacht, zowel van blijvende als tijdelijke aard, is Dakwerk Marum naar eigen keuze gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of haar verplichtingen uit de Overeenkomst tijdelijk op te schorten zonder dat de Opdrachtgever aanspraak op nakoming, schadevergoeding en/of ontbinding kan doen gelden.

9.2. Onder overmacht wordt tussen partijen verstaan, naast hetgeen daarover in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Dakwerk Marum geen invloed kan uitoefenen, maar waardoor Dakwerk Marum niet in staat is haar verplichtingen na te komen. Hieronder wordt onder meer verstaan (maar niet uitsluitend): werkstakingen in het bedrijf van Dakwerk Marum of van derden waarvan Dakwerk Marum op enige wijze afhankelijk is voor de uitvoering van de overeenkomst, oorlogsgevaar, oorlog, opstand, molest, boycot, epidemieën / pandemieën, storingen in het verkeer of transport, beperkende maatregelen van overheidswege, schaarste aan grondstoffen, ontijdige aflevering van grondstoffen of andere benodigde materialen of het uitblijven van aflevering, faillissement of surseance van betaling bij een of meerdere van haar toeleveranciers of ingeschakelde derden, natuurrampen, weersomstandigheden waardoor de werkzaamheden niet adequaat kunnen worden uitgevoerd, elektriciteitsstoringen, storing van internet, computernetwerk- of telecommunicatiefaciliteiten en belemmerende gezondheidsklachten of overlijden van key personeel van Dakwerk Marum.

9.3. Dakwerk Marum heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de overeenkomst verhindert, intreedt nadat Dakwerk Marum zijn verbintenis had moeten nakomen.

10. Verplichtingen van de opdrachtgever

10.1. De Opdrachtgever stelt Dakwerk Marum in de gelegenheid de materialen af te leveren en de werkzaamheden ongehinderd en veilig te verrichten.

10.2. De Opdrachtgever zorgt ervoor dat de plaats van aflevering van de materialen goed bereikbaar is en, indien van toepassing, dat de ruimte waar de werkzaamheden worden uitgevoerd tijdig beschikbaar is.

10.3. De Opdrachtgever zorgt er voor dat Dakwerk Marum het Werk in schone, veilige en gezonde omstandigheden kan uitvoeren en zal tijdens de uitvoering van het Werk actief meewerken aan het voorkomen van werkzaamheden die brand- en/of valgevaar opleveren voor Dakwerk Marum. De Opdrachtgever zal tijdens de uitvoering van het Werk geen werkzaamheden opdragen die brand- en/of valgevaar opleveren.

10.4. De Opdrachtgever zorgt ervoor dat Dakwerk Marum tijdig kan beschikken over de voor het Werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen e.d.) en de voor het Werk te verschaffen gegevens; een en ander op aanwijzing van Dakwerk Marum.

10.5. De Opdrachtgever dient er voor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het Werk van Dakwerk Marum behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het Werk daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging in de zin van dit lid ontstaat, dient de Opdrachtgever Dakwerk Marum daarvan tijdig in kennis te stellen.

10.6. Indien de aanvang of de voortgang van het Werk wordt vertraagd door omstandigheden als bedoeld in het voorgaande lid, dient de Opdrachtgever de daarmee voor Dakwerk Marum verband houdende schade te vergoeden.

10.7. Het is de Opdrachtgever niet toegestaan om tijdens de uitvoering van de werkzaamheden door Dakwerk Marum, zelf werkzaamheden te verrichten of door derden te laten verrichten.

10.8. De Opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door onder meer:

10.8.1. Onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden, verstrekte plannen, tekeningen, berekeningen, bestekken of uitvoeringsvoorschriften;

10.8.2. Onjuistheden in de door de Opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen;

10.8.3. Gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het Werk wordt verricht;

10.8.4. Gebreken in materialen of hulpmiddelen die door de Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld;

10.8.5. Van de overeengekomen beoogde bestemming van het Werk afwijkend gebruik.

11. Meerwerk

11.1. De Opdrachtgever kan nadat de Overeenkomst is gesloten, zonder dat een aparte Overeenkomst wordt gesloten meerwerk opdragen. Dakwerk Marum zal, voordat de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd, opgave doen van de kosten. Meerwerk wordt behoudens spoedeisende omstandigheden tussen partijen in goed overleg, schriftelijk of mondeling overeengekomen.

12. Opslag

12.1. Indien Dakwerk Marum bij de uitvoering van de Overeenkomst gebruik wil maken van opslagruimte van de Opdrachtgever, dient Dakwerk Marum dit in het offerte te vermelden. De Opdrachtgever verplicht zich bij het tot stand komen van de Overeenkomst voor eigen rekening en risico opslagruimte aan Dakwerk Marum ter beschikking te stellen

13. Eigendomsvoorbehoud

13.1. Alle geleverde goederen blijven het eigendom van Dakwerk Marum totdat alle vorderingen die Dakwerk Marum op de Opdrachtgever heeft, waaronder begrepen buitengerechtelijke kosten, rente en boetes, volledig zijn betaald.

13.2. Dit eigendomsvoorbehoud geldt ook voor het geval Dakwerk Marum op de Opdrachtgever vorderingen mocht verkrijgen wegens het tekortschieten van de Opdrachtgever in één of meer van zijn verplichtingen jegens Dakwerk Marum.

13.3. Ondanks het eigendomsvoorbehoud is het de Opdrachtgever toegestaan de onder eigendomsvoorbehoud geleverde goederen in het kader van haar normale bedrijfsuitoefening te verwerken en daarover te beschikken.

13.4. Ondanks het eigendomsvoorbehoud komen de geleverde goederen vanaf het moment van aanvoer op de plaats van de uitvoering van het Werk voor rekening en risico van de Opdrachtgever. Opdrachtgever is in dit kader verplicht de door Dakwerk Marum op de plaats van de uitvoering van het Werk aangevoerde goederen, voldoende te verzekeren.

13.5. De Opdrachtgever is vóór bedoelde eigendomsovergang niet bevoegd deze zaken, anders dan overeenkomstig zijn normale bedrijf en normale bestemming van de zaken, te verkopen, af te leveren of anderszins te vervreemden. Het is Opdrachtgever voorts niet toegestaan om deze zaken te verpanden of aan derden enig ander recht daarop te verlenen zolang de eigendom van deze zaken niet op de koper is overgegaan. Voorgaande verpandingsverbod heeft goederenrechtelijke werking zoals vermeld in artt. 3:83 lid 2 jo. 3:98 BW.

13.6. De Opdrachtgever is verplicht de zaken die onder eigendomsvoorbehoud zijn afgeleverd zorgvuldig en als herkenbaar eigendom van Dakwerk Marum te bewaren.

13.7. Indien de Opdrachtgever in verzuim is ten aanzien van prestaties zoals genoemd in artikel 13.1, is Dakwerk Marum gerechtigd de zaken die hem toebehoren, zelf voor rekening van Opdrachtgever terug te (doen) halen van de plaats waar ze zich bevinden. Opdrachtgever geeft hierbij onherroepelijk volmacht aan Dakwerk Marum om daartoe de bij of voor de Opdrachtgever in gebruik zijnde ruimte te (doen) betreden.

14. Aansprakelijkheid en vrijwaring

14.1. De door Dakwerk Marum uit te voeren werkzaamheden voldoen aan de gebruikelijke eisen en normen die daaraan op het moment van uitvoering voor normaal gebruik in Nederland redelijkerwijs gesteld kunnen worden.

14.2. Dakwerk Marum is tegenover de Opdrachtgever niet aansprakelijk voor schade die het gevolg is van een tekortkoming die aan Dakwerk Marum of aan personen in zijn dienst, dan wel aan personen die door hem zijn aangesteld voor de uitvoering van de werkzaamheden die door de Opdrachtgever zijn opgedragen,

toe te rekenen is of voor zijn risico komt, behoudens opzet en/of grove schuld.

14.3. Dakwerk Marum sluit - behoudens de verplichting tot herstel van gebreken die onder garantie vallen - elke aansprakelijkheid uit, waaronder ook die voor letsel- en bedrijfsschade, behoudens voor schade die het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid bij directieleden en/of leidinggevenden en ondergeschikten van Dakwerk Marum.

14.4. Dakwerk Marum is nooit aansprakelijk voor indirecte schade waaronder, maar niet beperkt tot, gederfde winst, gemiste besparingen, bedrijfsschade en schade aan derden, ook niet in het geval van niet- of niet behoorlijke nakoming van een herstelverplichting.

14.5. In geval Dakwerk Marum door derden wordt aangesproken ter zake van schade, is de Opdrachtgever van Dakwerk Marum gehouden Dakwerk Marum te vrijwaren voor dergelijke schadeaanspraken van derden, tenzij er sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid bij directieleden en/of leidinggevenden en/of ondergeschikte van Dakwerk Marum. Alle kosten en schade aan de zijde van Dakwerk Marum die daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening van de Opdrachtgever.

14.6. Indien Dakwerk Marum wel aansprakelijk kan worden gehouden is de aansprakelijkheid per gebeurtenis of serie van gebeurtenissen met een gemeenschappelijke oorzaak in ieder geval beperkt tot het bedrag dat haar aansprakelijkheidsverzekering voor het geval in kwestie uitkeert.

14.7. De aansprakelijkheid van Dakwerk Marum is in ieder geval beperkt tot het dubbele van het ter zake van de desbetreffende Overeenkomst door Dakwerk Marum aan Opdrachtgever gefactureerde bedrag exclusief omzetbelasting in de periode vanaf 1 jaar voorafgaand aan het ontstaan van de aansprakelijkheid.

14.8. De Opdrachtgever is tegenover Dakwerk Marum aansprakelijk voor schade die door een aan hem toerekenbare tekortkoming is veroorzaakt.

15. Garantie

15.1. Dakwerk Marum garandeert de waterdichtheid van de dakbedekkingsconstructie gedurende een periode van 10 jaar, welke aanvangt met de ingebruikneming van het werk, mits de Opdrachtgever deugdelijk onderhoud over de jaren heeft verricht of een onderhoudscontract heeft afgesloten met Dakwerk Marum.

15.2. In het geval Dakwerk Marum in de offerte of in andere correspondentie een andere garantietermijn hanteert dan genoemd in het vorige lid, geldt de door Dakwerk Marum in de offerte en/of correspondentie genoemde termijn.

15.3. De garantieverplichtingen van Dakwerk Marum worden opgeschort door elke niet, niet tijdige of niet volledige nakoming door de Opdrachtgever van de verplichtingen uit de overeenkomst. De Opdrachtgever kan pas na volledige betaling van de openstaande facturen, verbeurde renten en kosten aanspraak maken op nakoming van de garantie.

15.4. De Opdrachtgever dient Dakwerk Marum op straffe van verval van aanspraken op garantie schriftelijk nakoming van de garantie te verzoeken binnen een termijn van één maand te rekenen vanaf het tijdstip waarop het gebrek is ontdekt, dan wel door een zorgvuldige Opdrachtgever redelijkerwijs ontdekt had behoren te worden, waarna Dakwerk Marum deugdelijk herstel zal uitvoeren met inachtneming van het bepaalde in dit artikel. Voor consumenten geldt een termijn van twee maanden. Herstel betekent niet dat de afgegeven garantieperiode wordt verlengd tot langer dan de in dit artikel geregelde periode.

15.5. De garantie vervalt wanneer derden (herstel)werkzaamheden verrichten op het door Dakwerk Marum uitgevoerde Werk en op (herstel)werk dat door Dakwerk Marum wordt uitgevoerd na afloop van de in dit artikel geregelde garantietermijnen.

16. Opschorting, opzegging en ontbinding.

16.1. Dakwerk Marum kan de overeenkomst zonder vergoeding van enige schade of terugbetaling van enige bedrag ontbinden indien:

16.1.1. de Opdrachtgever tekort schiet in de nakoming van een op hem rustende verplichting waaronder het niet tijdig betalen of niet tijdig in ontvangst nemen van zaken;

16.1.2. de Opdrachtgever surseance van betaling aanvraagt dan wel verleend krijgt of faillissement wordt aangevraagd dan wel failliet wordt verklaard;

16.1.3. als de kredietverzekeraar van Dakwerk Marum geen dekking wil verlenen;

16.2. Ingeval van een ontbinding van de Overeenkomst wordt al hetgeen Dakwerk Marum, uit welke hoofde dan ook, van de Opdrachtgever te vorderen heeft terstond opeisbaar.

17. Oplevering

17.1. De oplevering zal geschieden na mededeling van Dakwerk Marum aan de Opdrachtgever op de dag waarop naar het oordeel van Dakwerk Marum het Werk zal zijn voltooid.

17.2. Dakwerk Marum en Opdrachtgever zullen op de dag van oplevering het Werk gezamenlijk opnemen. Indien Opdrachtnemer niet in gaat op de uitnodiging om het opgeleverde Werk gezamenlijk op te nemen dan wordt het Werk, nadat de uitnodiging is gedaan, geacht te zijn goedgekeurd.

17.3. Nadat het Werk is opgeleverd deelt de Opdrachtgever direct aan Dakwerk Marum mee of het Werk al dan niet is goedgekeurd. Het Werk wordt ook geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het in gebruik wordt genomen.

17.4. De kleine gebreken die tijdens de oplevering naar voren komen, zijn geen reden tot onthouding van goedkeuring. Dakwerk Marum is gehouden deze gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen binnen de, na oplevering geldende, onderhoudsperiode van één maand.

17.5. Nadat het Werk is opgeleverd dient Opdrachtgever dat deugdelijk te onderhouden en te gebruiken.

18. Intellectuele eigendomsrechten

18.1. Opdrachtgever erkent dat elk recht van intellectueel eigendom, met betrekking tot de organisatie van Dakwerk Marum, aan Dakwerk Marum toebehoort. Opdrachtgever zal geen inbreuk maken op de rechten van intellectuele eigendom (waaronder maar niet beperkt tot octrooirecht, modellenrecht en auteursrecht) van Dakwerk Marum.

18.2. Indien de Opdrachtgever opmerkt dat Dakwerk Marum inbreuk maakt op enig aan een derde toebehorend recht van intellectuele eigendom, dan wel dat een derde inbreuk maakt op een aan Dakwerk Marum toebehorend recht van intellectuele eigendom, dient de Opdrachtgever Dakwerk Marum daarvan direct op de hoogte te stellen.

18.3. Voor het geval een derde inbreuk maakt op een aan Dakwerk Marum toebehorend recht van intellectuele eigendom is de Opdrachtgever gehouden om haar medewerking te verlenen teneinde Dakwerk Marum in staat te stellen om in- en buiten rechte tegen deze inbreuk op te treden.

19. Toepasselijk recht en bevoegde rechter.

19.1. Op alle rechtsbetrekkingen waarbij Dakwerk Marum partij is, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing, ook indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij in het buitenland woonplaats heeft. Het bewijs van een overeengekomen ander rechtstelsel kan slechts geleverd worden door een door beide partijen ondertekend schriftelijk stuk. Het voorgaande laat onverlet enig recht dat een consument heeft op grond van dwingendrechtelijke bepalingen.

19.2. Het Weens Koopverdrag (CISG) is niet van toepassing.

19.3. Tenzij dwingendrechtelijk anders bepaald is de civiele rechter exclusief bevoegd te oordelen over geschillen voortvloeiende uit overeenkomsten tussen Dakwerk Marum en de Opdrachtgever. Het staat echter Dakwerk Marum vrij een geschil voortvloeiende uit overeenkomsten tussen Dakwerk Marum en de Opdrachtgever ter beoordeling voor te leggen aan elke rechter, die bij afwezigheid van een forumkeuze bevoegd zou zijn om over het geschil te oordelen. Ingeval Opdrachtgever consument is, is de rechter bevoegd die volgens de wet bevoegd is om over een dergelijk geschil te beslechten.